

Wnioskodawca – Inwestor:

Sandomierz,

.....
(Nazwisko i Imię lub pełna nazwa)

Adres:

.....
.....
.....

Burmistrz Miasta Sandomierza

pl. Poniatowskiego 3

27-600 SANDOMIERZ

Nr tel. do kontaktu (nieobowiązkowo)

W N I O S E K

o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego lub wydanie decyzji o warunkach zabudowy pozostałych inwestycji*

- na podstawie art. 52 ust. 2 w związku z art. 64 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012r. poz. 647 z późn. zm.).

Proszę o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego /o warunkach zabudowy* dla inwestycji polegającej na (nazwa zamierzenia inwestycyjnego – budowa, rozbudowa, nadbudowa, przebudowa – rodzaj i przewidywany sposób użytkowania obiektu, a w przypadku zmiany sposobu użytkowania przewidywany sposób użytkowania obiektu i terenu:

.....
.....
.....
.....

na działce o nr ewidencyjnym, położonej w Sandomierzu przy ul., w granicach oznaczonych linią ciągłą i literami/cyframi na załączonej mapie - **granice terenu objętego wnioskiem**, w skali 1:500/ 1:1000/ 1:2000 – dla inwestycji liniowych* - **Załącznik nr 1 do wniosku**.

Jednocześnie na tej samej mapie określono linią przerywaną i literami/cyframi granice obszaru, na którym planowana inwestycja będzie oddziaływać (art. 52.2. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Opis inwestycji

1. Stan istniejący terenu inwestycji i jego otoczenia:

1.1. powierzchnia terenu inwestycji m²

1.2. istniejąca zabudowa przeznaczona do rozbiórki/adaptacji (przy adaptacji podać funkcje istniejących budynków, ich przybliżone parametry – pow. zabudowy, ilość kondygnacji, rodzaj dachu itp.)

.....
.....
.....

1.3. istniejące zagospodarowanie terenu, zieleń

.....
.....

1.4. istniejące urządzenia wodne, systemy melioracyjne itp.

.....
.....

1.5. opis otoczenia terenu (należy określić funkcje istniejących w sąsiedztwie budynków, ich przybliżone parametry – ilość kondygnacji, rodzaj dachu itp.)

.....
.....
.....
.....
.....

2. Informacje na temat stanu prawnego terenu inwestycji (nieobowiązkowo) – nr ewid. działki, obecni właściciele lub użytkownicy)

.....
.....
.....

3. Ogólna charakterystyka planowanej inwestycji (w oparciu o informacje przedstawione w formie opisowej i graficznej - szkice, rysunki w załączeniu). W przypadku obiektów handlowych podać planowaną pow. sprzedaży. Dla obiektów usługowych, produkcyjnych, warsztatowych, budynków dla celów prowadzenia działalności gospodarczej podać technologię, przybliżoną wielkość produkcji i usług:
(można nie wypełniać jeśli do wniosku dołączono odrębne opracowanie zawierające charakterystykę inwestycji w formie opisowej i graficznej).

3.1. Charakterystyka funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu

.....
.....
.....
.....
.....

3.2. Charakterystyczne dane dotyczące inwestycji:

- Powierzchnia zabudowy ok. m²
- Liczba kondygnacji nadziemnych
- Budynek podpiwniczony (w części lub w całości)
- Maksymalna wysokość do kalenicy
- Szerokość elewacji frontowej (od strony frontu działki)
- Geometria dachu (płaski, dwuspadowy, wielospadowy)
- Kąt nachylenia połaci dachu
- Powierzchnia sprzedaży (w przypadku obiektów handlowych)m²

3.3. Przewidywana liczba miejsc postojowych

(łącznie w garażu i miejsca postojowe naziemne)

3.4. W przypadku braku obowiązku przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko podać charakterystyczne parametry techniczne inwestycji oraz dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko – w tym: rodzaje emitowanych substancji i ich źródła, źródła i poziomy hałasu.

.....
.....
.....
.....

3.5. dojazd do planowanej inwestycji – dostęp do drogi publicznej

istniejący
projektowany

3.6. przewidywane zapotrzebowanie na media:

- woda - z wodociągu miejskiegom³/dobę
 - z ujęcia własnego
- ścieki sanitarne - do kanalizacji miejskiej m³/dobę
 - do zbiornika bezodpływowego
 - do oczyszczalni na terenie inwestycji
- gaz - do celów bytowych m³/dobę
 - do celów grzewczych m³/dobę

- energia elektryczna – z sieci miejskiej kW
- ciepło - z sieci miejskiej
- z własnego źródła ciepła (podać rodzaj paliwa)
- odprowadzenie wód opadowych

• inne potrzeby w zakresie infrastruktury technicznej, w tym sposób unieszkodliwiania odpadów stałych, sposób odprowadzania ścieków przemysłowych

.....
.....
.....

.....
podpis wnioskodawcy

*niepotrzebne skreślić